

## OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

# PROJEKT: POZNAŃ JASNA

- Adres: POZNAŃ, ul. Jasna 1
- Lokalizacja: w najbliższej okolicy Międzynarodowy Port Lotniczy ŁAWICA, wielkopowierzchniowe centrum handlowe King Cross, wjazd na drogę A1 relacji Poznań - Berlin
- Powierzchnia: 5.234 m<sup>2</sup>
- Cechy:
- atrakcyjne położenie
  - pełne uzbrojenie w media
  - dostęp do drogi publicznej
  - obowiązujący Plan Zagospodarowania Przestrzennego
  - możliwość zabudowy do wysokości 16 m od poziomu terenu
- Przeznaczenie:
- teren przeznaczony pod usługi ogólnomiejskie z zalecaną funkcją łączenia działek w celu zwiększenia efektywności ich wykorzystanie
- Cena: **5.000.000 zł. (pięć milionów złotych)**

(powyższa cena jest ceną proponowaną, która może zmienić się w trakcie negocjacji; powyższa cena nie zawiera podatku VAT)

**Zarządzający projektem**

**T2 INVESTMENT S.A.**

**ul. Jasielska 16A, 60-476 Poznań**

**tel. 0616648000**

Project Manager: Janusz Łakomy, tel. 505 155 510, e-mail [janusz.lakomy@technopark2.pl](mailto:janusz.lakomy@technopark2.pl)  
Beata Schmidt - Tylińska, tel. 505 155 535, e-mail [beata.tylinska@technopark2.pl](mailto:beata.tylinska@technopark2.pl)

PROJEKT: POZNAŃ JASNA